

LETTERA INFORMATIVA N. 10/2023

DICHIARAZIONE DEI REDDITI 2023

(PERIODO IMPOSTA 2022 - PF 2023)



MILANO

Via Visconti di Modrone, 38 - 20122 Milano

Tel: (39) 02 76 02 15 14

Fax: (39) 02 78 05 13

E-mail: info@studionicolini.com

Codice Fiscale e Partita IVA 09910630152

Member of



LETTERA INFORMATIVA N.10/2023

DICHIARAZIONE DEI REDDITI 2023 – MODELLO 730/2022 (PERIODO IMPOSTA 2021 - PF 2022)

Vi preghiamo, di trasmettere allo Studio **entro e non oltre il 10 maggio 2023** tutte le informazioni e la documentazione qui di seguito elencate; in caso contrario lo studio non potrà procedere alla predisposizione della dichiarazione dei redditi e declina, sin d'ora, ogni responsabilità al riguardo.

Si segnala che nella circolare sono state elencate le voci più ricorrenti relative a redditi conseguiti e a oneri sostenuti a titolo esemplificativo e non esaustivo. Si invita pertanto a fornire la documentazione relativa ad altre fonti di reddito e/o a oneri sostenuti nel corso del 2022 non ricompresi nell'elenco della circolare al fine di esaminare il trattamento fiscale con lo Studio.

INFORMAZIONI DA TRASMETTERE ALLO STUDIO SOLO SE VARIATE NEL 2022

- **RESIDENZA**

Se è variata dalla precedente dichiarazione

- **COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE**

Indicare i familiari a carico (con reddito inferiore a Euro 2.840,51 e per i figli con età inferiore ai 24 anni il reddito non deve superare Euro 4.000). Dal 1 marzo 2022 è stato introdotto l'Assegno Unico Universale che, viene erogato dall'Inps a seguito di apposita richiesta e le detrazioni fiscali Irpef spettano solo per i figli con più di 21 anni.

- **TERRENI E/O FABBRICATI**

nel caso di acquisto o vendita nel 2022, fornire copia rogiti notarili; nel caso di immobili concessi in locazione fornire l'importo contrattuale del canone annuo percepito nel 2022:

ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE DA TRASMETTERE ALLO STUDIO

Redditi di lavoro dipendente e assimilati

- * mod.CU lavoratori dipendenti e/o pensionati, collaboratori coordinati continuativi;
- * indennità di maternità, mobilità, disoccupazione, malattia, infortunio (anche INAIL);
- * assegni dal coniuge separato o divorziato, con esclusione di quelli destinati al mantenimento dei figli;
- * indennità e assegni percepiti per cariche pubbliche (consiglieri comunali, provinciali, ecc...);

Altri redditi soggetti a tassazione separata

Fornire documentazione se sono stati percepiti nel corso del 2022:

- * indennità per la cessazione di agenzia;
- * somme percepite a titolo di indennità di esproprio;
- * indennità per perdita di avviamento;
- * premi di assicurazioni sulle vita riscattati prima del quinquennio;
- * somme percepite dagli eredi e dai legatari a causa di morte dell'avente diritto.

Redditi di lavoro autonomo

Fornire le informazioni relative a compensi percepiti nel **2022**, nonché le certificazioni dei compensi rilasciate dal sostituto d'imposta.

Altri redditi di lavoro autonomo

Redditi derivanti dalla utilizzazione economica di opere dell'ingegno e di invenzioni industriali da parte dell'autore o inventore (allegare certificazione).

Redditi di capitale

Dividendi azionari, ***allegare certificazione relativa agli utili riscossi nel 2022 non assoggettati a ritenuta a titolo di imposta.***

Redditi di partecipazione

Fornire l'attestazione di ripartizione del reddito rilasciato dall'impresa o dalla società per l'anno 2022.

Redditi diversi

Fornire la documentazione e la certificazione per:

- * prestazioni occasionali;
- * plusvalenze per lottizzazione terreni;
- * plusvalenze per cessione immobili posseduti da non più di 5 anni.

Capital Gain

Fornire documentazione relativa alla cessione di azioni e quote di partecipazione e altri titoli avvenuta nell'anno 2022.

Consistenza di investimenti all'estero

FORNIRE LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA CONSISTENZA DI INVESTIMENTI ALL'ESTERO (VALORI MOBILIARI E IMMOBILIARI, ECC.) DETENUTI NEL CORSO DELL'ANNO 2022.

Oneri detraibili

“Tutti gli oneri detraibili / deducibili devono essere corredati da ricevute di pagamento tracciabili”

- * In mancanza di detta prova cartacea è ammessa l'annotazione sulla fattura, ricevuta fiscale e documento commerciale, da parte del percettore delle somme che cede il bene o effettua la prestazione di servizio che il pagamento è avvenuto tramite strumento tracciabile;
- * Per le spese sostenute per l'acquisto di medicinali e dispositivi medici nonché prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o private accreditate al servizio sanitario nazionale tale richiesta non si applica;
- * La detrazione per una parte degli oneri detraibili è riconosciuta pienamente fino a 120.000 euro di reddito e solo in parte per i redditi compresi tra € 120.000 e € 240.000, oltre tale reddito le detrazioni si azzerano.

- * Spese sanitarie;
- * Spese sanitarie per familiari non a carico;
- * Spese sanitarie per persone con disabilità;
- * Spese per veicoli per persone con disabilità;
- * Spese per l'acquisto di cani guida;
- * Totale spese sanitarie per le quali è stata richiesta la rateizzazione nella precedente dichiarazione;
- * Interessi per mutui ipotecari per acquisto abitazione principale;
- * Interessi per mutui ipotecari per acquisto altri immobili;
- * Interessi per mutui contratti nel 1997 per recupero edilizio;
- * Interessi per mutui ipotecari per costruzione abitazione principale;
- * Interessi per prestiti o mutui agrari;
- * Assicurazioni sulla vita, gli infortuni;
- * Credito d'imposta spettante per l'acquisto di monopattini elettrici o altri servizi di mobilità elettrica;
- * Spese per istruzione diverse da quella universitaria (scuola dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado per un importo annuo non superiore ad Euro 800,00 per ciascun alunno o studente); si possono detrarre le gite scolastiche, corsi di lingua, corsi di teatro, spese per la mensa scolastica e i servizi pre e post scuola.
- * Spese per istruzione universitaria;
- * Spese relative ai contributi versati per il riscatto degli anni di laurea dei familiari a carico;
- * Erogazioni liberali al fondo per l'ammortamento dei titoli di stato;
- * Premi di assicurazione per la tutela delle persone con disabilità grave;
- * Premi per assicurazioni per rischio di non autosufficienza;
- * Spese funebri;
- * Erogazioni liberali ai partiti politici;
- * Erogazioni liberali alle ONLUS, APS e ODV;
- * Erogazioni liberali alle società e alle associazioni sportive dilettantistiche, fino ad Euro 1.500,00;

- * Erogazioni liberali alle società di mutuo soccorso fino ad Euro 1.300,00;
- * Erogazioni liberali in denaro a favore delle organizzazioni di volontariato (OV);
- * Erogazioni liberali a favore delle società di cultura Biennale di Venezia;
- * Spese relative a beni soggetti a regime vincolistico;
- * Erogazioni liberali per attività culturali ed artistiche;
- * Erogazioni liberali a favore di enti operanti nello spettacolo;
- * Erogazioni liberali a favore di fondazioni operanti nel settore musicale;
- * Erogazioni liberali a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche o eventi straordinari;
- * Spese sostenute per l'acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale ed interregionale per un importo complessivo non superiore ad Euro 250,00;
- * Spese mediche sostenute in favore dei minori o dei maggiorenni con DSA
- * Spese veterinarie fino ad un massimo di euro 550,00.
- * Spese sostenute per servizi di interpretariato dai soggetti riconosciuti sordi;
- * Spese sostenute per la frequenza di asili nido, limite di spesa Euro 632,00 annui per ogni figlio fiscalmente a carico;
- * Spese per addetti all'assistenza personale;
- * Spese per attività sportive per ragazzi – dai 5 ai 18 anni - (palestre, piscine ed altre strutture sportive) per un importo massimo di Euro 210,00 a figlio fiscalmente a carico;
- * Spese per intermediazione immobiliare;
- * Spese per canoni di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede;
- * Erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado;
- * Detrazione per gli inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale. contratto ai sensi della legge n.431 del 1998 (fornire copia contratto di locazione);
- * Detrazione per gli inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale locati con contratti in regime convenzionale. Contratto ai sensi dell'art.2, comma 3, e dell'art.4, commi 2 e 3 della legge n.431 del 1998 (i cosiddetti contratti convenzionali) fornire copia contratto di locazione;
- * Detrazione d'imposta per canoni di locazione spettante a lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro (fornire copia contratto di locazione);

- * E' possibile fruire della detrazione del 19 per cento per le spese sostenute per l'iscrizione dei ragazzi ai conservatori, agli AFAM, a scuole di musica iscritte nei registri regionali nonché a cori, bande e scuole di musica riconosciuti da una pubblica amministrazione, per lo studio e la pratica della musica. Si può fruire della detrazione, fino ad un importo non superiore per ciascun ragazzo a 1.000 euro, solo se il reddito complessivo non supera i 36.000 euro;
- * Detrazione d'imposta per canoni di locazione spettante ai giovani per l'abitazione principale. Contratto ai sensi della legge n.431 del 1998 (fornire copia contratto di locazione);
- * Le spese di "sistemazione a verde" di aree scoperte private di edifici esistenti, unità immobiliari, pertinenze o recinzioni, impianti di irrigazioni e realizzazione di pozzi e la realizzazione di coperture a verde e di giardini pensili – Bonus verde -. Il tetto massimo di spesa agevolabile è di 5.000 € con una detrazione del 36% in 10 rate.
- * Spese per l'arredo degli immobili ristrutturati fino ad un massimo di euro 10.000,00;
- * Documentazione comprovante i pagamenti che danno diritto alla detrazione di importo del 36% - 50% - 65% per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio; fornire i dati catastali identificativi degli immobili per poter usufruire della detrazione. Tali dati vanno indicati in dichiarazione in quanto è stato eliminato l'obbligo della comunicazione al Centro Operativo di Pescara;
- * Confermata la possibilità di fruire della detrazione prevista per il recupero del patrimonio edilizio anche per le spese di sostituzione del gruppo elettrogeno di emergenza esistente con generatori di emergenza a gas di ultima generazione.
- * Dall'anno d'imposta 2022, per le spese di abbattimento delle barriere architettoniche è possibile fruire della detrazione dall'imposta lorda del 75% del limite di spesa calcolato in funzione del tipo di edificio.
- * E' possibile fruire in dichiarazione dei redditi del credito d'imposta maturato dagli under 36 con ISEE non superiore a € 40.000 per l'acquisto di prima casa assoggettato a Iva.
- * Locazioni brevi. Il regime delle locazioni brevi anche per il 2022 è applicabile solo ai contribuenti che, destinano a locazione non più di 4 immobili.

Spese per gli interventi finalizzati al risparmio energetico

Fornire la documentazione comprovante i pagamenti che danno diritto alla detrazione di importi del 50% - 65% per interventi per conseguire il risparmio energetico (fornire certificazione trasmessa all'ENEA);

- riqualificazione energetica edifici esistenti;
- interventi sull'involucro di edifici esistenti;
- installazione di pannelli solari;
- sostituzione di impianti di climatizzazione invernali;
- acquisto e posa in opera di schermature solari;
- acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibile;
- detrazione per ristrutturazione superbonus;
- detrazione per bonus facciate, dal 1 gennaio 2022 è stata ridotta al 60%.

Oneri deducibili

- * Ricevute di versamento di contributi previdenziali obbligatori *Inps, Ivs* artigiani e commercianti, contributi agricoli, *Enpam, Enasarco, Casse Previdenza*, ecc., e i contributi versati per il riscatto degli anni di laurea;
- * Assegni pagati al coniuge separato o divorziato, con esclusione di quelli destinati al mantenimento dei figli;
- * Erogazioni liberali in denaro a favore di enti universitari, di ricerca pubblica e di quelli vigilanti nonché degli enti parco regionali e nazionali;
- * Erogazioni liberali in denaro o in natura a favore di organizzazioni non lucrative di utilità sociale, di associazioni di promozione sociale e di fondazioni e associazioni riconosciute;
- * Erogazioni liberali in denaro a favore di istituzioni religiose fino ad un importo di Euro 1.032,91;
- * Contributi, donazioni, oblazioni erogate alle organizzazioni non governative ONG riconosciute idonee, che operano nel campo della cooperazione con i paesi in via di sviluppo;
- * Ricevute di versamento di contributi versati per i collaboratori domestici; nel 2022 si ricorda che tali contributi sono deducibili entro il limite massimo di Euro 1.549,37;

- * Ricevute di versamento per contributi e premi per forme pensionistiche complementari e individuali (limite di deducibilità Euro 5.164,57);
- * Spese mediche e di assistenza specifica per i disabili;
- * I contributi versati per l'assicurazione obbligatoria INAIL riservate al nucleo familiare (assicurazione casalinghe);
- * Contributi versati ai fondi integrativi al SSN ad un importo non superiore ad Euro 3.615,20.
- * Credito d'imposta social bonus: per le erogazioni liberali agli enti del terzo settore è riconosciuto un credito d'imposta del 65% dell'importo delle erogazioni stesse.
- * Credito d'imposta per le erogazioni liberali a favore delle fondazioni ITS Academy, è riconosciuto un credito d'imposta pari al 30% delle erogazioni stesse.

Versamenti

- * Ricevute di versamento degli acconti IRPEF pagati nel corso del 2022.

IMU

Entro il **16 Giugno 2023**, scade il termine per il versamento dell'acconto IMU relativa ai fabbricati ed ai terreni di proprietà.

Si rammenta l'esigenza che vengano comunicate entro il **15 Maggio 2023** le eventuali variazioni intervenute successivamente al 16 Dicembre 2022.

o o o

Ribadiamo la necessità che vengano fornite in tempo utile tutte le informazioni e tutti i documenti richiesti, comunque entro e non oltre il 10 Maggio 2023.

o o o

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Studio Nicolini Commercialisti Associati

Milano, 22 febbraio 2023

Le informazioni contenute in questa Circolare informativa hanno carattere generale e meramente divulgativo e non costituiscono un parere sulle materie trattate.

Lo Studio rimane a completa disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva.



N&CA

MILANO

Via Visconti di Modrone, 38 - 20122 Milano

Tel: (39) 02 76 02 15 14

Fax: (39) 02 78 05 13

E-mail: info@studionicolini.com

Codice Fiscale e Partita IVA 09910630152

www.studionicolini.com

Member of

