

LETTERA INFORMATIVA N.31/2023

Proroga delle operazioni agevolate



MILANO

Via Visconti di Modrone, 38 - 20122 Milano

Tel: (39) 02 76.02.15.14

Fax: (39) 02 78.05.13

E-mail: info@studionicolini.com

Codice Fiscale e Partita IVA 09910630152

Member of



LETTERA INFORMATIVA N.31/2023

Proroga delle operazioni agevolate

Il Decreto Legge “*Proroghe Fisco*” - approvato ieri dal Consiglio dei Ministri - dispone la **proroga dei termini relativi alle operazioni agevolate di assegnazione e cessione di beni ai soci e di trasformazione in società semplice** (disciplinate dall’art.1, commi 100 – 105, della Legge 197/2022), differendo gli stessi **al 30 novembre 2023**¹.

In relazione alla imposizione sui redditi, il beneficio fiscale in capo alla società che effettua l’operazione riguarda:

- la tassazione delle plusvalenze realizzate sui beni agevolabili, sulle quali è dovuta un’**imposta sostitutiva** pari all’**8%** (maggiorata al **10,5%** se la società è di “comodo” per almeno due periodi di imposta degli ultimi tre), applicata alla differenza tra il valore normale (ovvero, il valore catastale per gli immobili) ed il costo fiscalmente riconosciuto dei beni;
- la tassazione delle riserve in sospensione d’imposta annullate per effetto dell’assegnazione o della trasformazione, assoggettate ad **imposta sostitutiva** pari al **13%**.

La proroga interessa, altresì, i **termini di versamento** delle imposte sostitutive: difatti, il citato Decreto stabilisce che le imposte sulle plusvalenze e sulle riserve debbano essere versate entro il medesimo termine del **prossimo 30 novembre**².

¹ La disciplina prevede, in estrema sintesi, un **regime fiscale agevolato**, a condizione che le suddette operazioni siano **perfezionate** entro i termini previsti (il precedente termine era fissato al 30 settembre 2023).

² Il nuovo termine di versamento interessa tutte le operazioni agevolate, comprese quelle già realizzate entro il precedente termine del 30 settembre 2023; pertanto, i nuovi termini valgono per le imposte sostitutive relative a tutte le operazioni realizzate ai sensi della disciplina agevolativa.

Si ricorda che il differimento in parola ha ad oggetto **esclusivamente** le imposte sostitutive e non coinvolge il versamento delle altre imposte indirette (IVA, imposta di registro, imposte ipotecaria e catastale), che dovrà avvenire secondo le modalità ordinarie³.

Infine, è previsto rimanere invariato il **termine del 16 ottobre 2023** per il versamento della **ritenuta del 26% sui dividendi**, in relazione agli atti di assegnazione effettuati nel terzo trimestre del 2023 che hanno generato utili in natura per i soci assegnatari; diversamente, nel caso di trasformazione in società semplice, i termini di versamento della ritenuta sulle riserve pregresse delle società di capitali trasformate sono stati fissati al 16 aprile 2024 (tenuto conto dell'interpretazione resa dall'Agenzia delle Entrate).

o o o

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Studio Nicolini Commercialisti Associati

Milano, 28 settembre 2023

Le informazioni contenute in questa Circolare informativa hanno carattere generale e meramente divulgativo e non costituiscono un parere sulle materie trattate.

Lo Studio rimane a completa disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva.

³ Per le imposte d'atto, la Legge 197/2022 prevede la riduzione alla metà delle aliquote dell'imposta proporzionale di registro e l'applicazione in misura fissa per quelle ipotecarie e catastali.



N&CA

MILANO

Via Visconti di Modrone, 38 - 20122 Milano

Tel: (39) 02 76.02.15.14

Fax: (39) 02 78.05.13

E-mail: info@studionicolini.com

Codice Fiscale e Partita IVA 09910630152

www.studionicolini.com

Member of

